

RAZÃO DA ESCOLHA DO CONTRATADO

A escolha do presente contratado se fundamenta na necessidade de locação de uma área não demarcada, localizada em caráter estratégico na Rua Brusque, s/nº, bairro Cascata, local onde se encontra em operação o reservatório de água do SAMAE, responsável pelo abastecimento dos bairros Cascata, Espraiado e Vígolo.

A área em questão é essencial para a operação, manutenção e reparos do referido reservatório, bem como para o acesso à estrada interna que possibilita a movimentação de veículos e equipamentos necessários para garantir a continuidade do fornecimento de água à população.

O contratado foi selecionado considerando-se os seguintes critérios:

- Proximidade e acesso estratégico:** A localização da área é crucial, permitindo o acesso imediato ao reservatório, reduzindo o tempo de deslocamento de equipes e equipamentos, o que é fundamental em situações de emergência ou manutenção programada.
- Compatibilidade operacional:** O espaço atende aos requisitos de circulação e estacionamento de veículos pesados e leves, além de permitir a instalação temporária de equipamentos e materiais utilizados nas operações do SAMAE.
- Garantia da continuidade do serviço público:** A locação dessa área assegura que a concessionária responsável pelo abastecimento de água possa realizar reparos e manutenção sem interrupções significativas, preservando a eficiência do serviço público essencial à população.
- Segurança e responsabilidade jurídica:** A contratação do responsável pela área garante a posse regular do espaço, evitando conflitos de acesso e garantindo respaldo legal para a operação do SAMAE dentro do perímetro necessário.

Dessa forma, a escolha do contratado se justifica pela indispensabilidade da área para o funcionamento do sistema de abastecimento de água, pela proximidade estratégica, compatibilidade operacional, segurança jurídica e pelo atendimento eficaz e contínuo às necessidades da população dos bairros atendidos.

Datado e assinado digitalmente.

Nova Trento/SC, 04 de dezembro de 2025.

Emiliana S. D. Zanandrea
Agente de Contratação